

ДОГОВОР АРЕНДЫ ОБОРУДОВАНИЯ № А-

г. Москва

« » 2016 года

<KAGENT_NAME>, генеральный директор <KAGENT_DIRECTOR>, действующий на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор» и

Общество с ограниченной ответственностью "СнабСтрой" (далее - ООО «Снабстрой»), в лице генерального директора Новичихина Дмитрия Евгеньевича, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем "Арендодатель", совместно именуемые «Стороны» заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ОПРЕДЕЛЕНИЯ И ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

1.1. В настоящем Договоре:

«**Оборудование**» означает оборудование для общестроительных работ, и иное оборудование, указанное в Акте на отгрузку оборудования и Акте на возврат оборудования к настоящему Договору.

«**Срок аренды**» означает период с даты и времени передачи Оборудования в аренду до даты и времени возврата Оборудования Арендодателю включительно (определяется датами подписания доверенными лицами Сторон Акта на отгрузку оборудования и Акта на возврат оборудования). Минимальный срок аренды Оборудования составляет одни сутки.

«**Естественный износ**» означает естественное и ожидаемое уменьшение пригодности и стоимости Оборудования в результате его износа и обычного воздействия на него окружающей среды.

2. ПРЕДМЕТ И ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

2.1. Арендодатель в соответствии с положениями Договора предоставляет по Заявке Арендатору имеющееся в наличии на складах Арендодателя Оборудование за плату во временное владение и пользование на период срока аренды. Арендодатель вправе предоставлять Арендатору Оборудование, принадлежащее Арендодателю на праве собственности и ином законном основании.

2.2. В соответствии с положениями Договора Арендатор обязуется вернуть Оборудование в последний день срока аренды и оплатить арендную плату в размере и в сроки, указанные в Договоре.

2.3. Передача Оборудования в аренду, равно как и его возврат, осуществляется при наличии доверенности у представителя Арендатора, подписанной надлежаще уполномоченными лицами и заверенной соответствующей печатью. Выдача доверенности означает подтверждение Арендатором условий Договора и дает право на подписание Акта на отгрузку/возврат оборудования, Акта о возмещении ущерба или порче Оборудования по п. 2.6 Договора, иных необходимых документов.

2.4. Передача и возврат Оборудования оформляются Актом на отгрузку оборудования и Актом на возврат оборудования, являющейся неотъемлемой частью Договора. В Акте указывается наименование Оборудования, его количество, сведения о комплектации, место его работы, цена за сутки (месяц) работы, включая НДС, его компенсационная стоимость, дата (время) сдачи и возврата Оборудования, а также прочая информация по условиям аренды Оборудования. Акты оформляются в 3 (Трех) экземплярах, один для Арендатора и 2 (Два) для Арендодателя и подписываются представителями Сторон.

2.5. Передача и возврат Оборудования осуществляются на складе Арендодателя в присутствии полномочного представителя со стороны Арендатора.

2.6. Одновременно с подписанием Акта на возврат оборудования Стороны подписывают Акт о возмещении ущерба или порче оборудования, если количество возвращаемых единиц Оборудования меньше количества отгруженных и/или если Оборудование было повреждено Арендатором в период аренды. Датой прекращения срока аренды по утерянному /утраченному Оборудованию считается дата подписания Акта о возмещении ущерба. Немотивированный отказ от подписания Акта о возмещении ущерба, а равно уклонение от подписания Акта не освобождает Арендатора от обязательства возместить причиненный ущерб.

2.7. Услуги по доставке Оборудования на объект и/или обратной транспортировке, погрузо-разгрузочные работы на объекте Арендатора, монтаж, демонтаж Оборудования, стоимость проезда работника Арендодателя для производства технического обслуживания Оборудования, его текущий и капитальный ремонт (п. п.4.1.4 Договора), ремонтные работы, связанные с поломкой Оборудования по вине Арендатора, стоимость запасных частей, расходные и горюче-смазочные материалы не входят в стоимость аренды и оказываются дополнительно на основании письменных заявок Арендатора. В заявке в обязательном порядке указывается согласованная Арендатором и Арендодателем стоимость оказания дополнительных услуг, расходных и горюче-смазочных материалов. Заявки передаются Арендодателю не менее чем за 24 часа до момента оказания услуг.

2.8. При необходимости продления срока аренды Оборудования Арендатор должен уведомить об этом Арендодателя заявкой за подписью руководителя (уполномоченного лица) и печатью организации Арендатора отправив ее по адресам, указанным в п.8 Договора. Срок для уведомления при краткосрочной аренде устанавливается 5 (пять) календарных дней, при долгосрочной аренде – 14 (четырнадцать) календарных дней.

3. ПОРЯДОК, УСЛОВИЯ И СРОКИ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер арендной платы указан в Акте на отгрузку оборудования и Прайс-листе, размещенном на сайте Арендодателя в сети Интернет по адресу www.snab-str.ru. Расчет арендной платы может производиться исходя из цены аренды за один день или за месяц. В случае расчета арендной платы исходя из месячной ставки при неполном месяце арендная плата рассчитывается следующим образом: ставка арендной платы за месяц/количество дней в текущем месяце * фактическое количество дней аренды.

Арендодатель _____ Арендатор _____

3.2. Фактическое количество дней аренды Оборудования определяется как количество календарных дней, приходящихся на период между датами выдачи и возврата Оборудования включительно, за вычетом дней фактического простоя Оборудования.

3.3. Днями фактического простоя Оборудования являются дни, когда Арендатор не имел возможности пользоваться Оборудованием вследствие выхода его из строя по причинам, не зависящим от Арендатора (в том числе ремонт, замена Оборудования Арендодателем). Регулярное техническое обслуживание не является основанием для простоя. Период простоя Оборудования определяется с даты получения Арендодателем соответствующего письменного извещения о невозможности использования Оборудования по п. 4.2.7 Договора, до момента окончания ремонта, либо предоставления Арендодателем аналогичного Оборудования взамен неисправного.

3.4. В случае краткосрочной аренды (менее 1 месяца) оплата арендной платы производится авансовым платежом на основании счета Арендодателя не позднее 3-х (трех) рабочих дней с момента его выставления. В случае долгосрочной аренды (более 1 месяца) Арендатор обязан производить оплату аренды Оборудования по цене, указанной в Акте на отгрузку оборудования не позднее 5 числа оплачиваемого месяца. Выставление счетов для оплаты арендной платы при долгосрочной аренде не является обязанностью Арендодателя и применяется для удобства расчетов. При отсутствии на расчетном счете Арендодателя суммы предоплаты за аренду, Арендодатель вправе расторгнуть Договор, приостановить возможность использования Оборудования (путем демонтажа или иным способом) и вывезти Оборудование с объекта Арендатора. До даты вывоза Оборудования Арендатор несет ответственность за его сохранность.

3.5. Арендная плата не включает в себя затраты по доставке Оборудования на объект Арендатора и/или обратной транспортировке, погрузку и разгрузку Оборудования на объекте Арендатора, монтаж и демонтаж Оборудования, надзор за проведением монтажных работ, проектирование, проведение планового технического освидетельствования, ремонтные работы, связанные с поломкой Оборудования по вине Арендатора, мойку и чистку Оборудования при его возврате, за иные работы и услуги, а также расходные и горюче-смазочные материалы. Все вышеуказанные услуги и материалы предоставляются Арендодателем отдельно по договоренности между сторонами в порядке п.2.7 Договора. В случае необоснованного вызова ремонтной бригады, Арендатор оплачивает стоимость такого выезда в соответствии с действующим Прайс-листом Арендодателя.

3.6. Платежи за услуги, оказанные Арендодателем в соответствии с п.3.5 Договора, а также платежи в соответствии с п.4.1.4, п. 4.2.8, п. 4.2.10 и иными пунктами Договора производятся Арендатором на основании счета Арендодателя не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента его выставления.

3.7. Оригиналы счетов, счетов-фактур, актов об оказании услуг и других документов направляются Арендатору в течение 5 (Пяти) рабочих дней после окончания срока аренды или после окончания каждого календарного месяца.

3.8. Возражения и замечания Арендатора по поводу документов, указанных в п. 3.7 Договора, принимаются в течение 3 (Трех) рабочих дней после их получения Арендатором.

3.9. При отсутствии возражений по поводу выставленных Арендодателем документов, указанных в п. 3.7 Договора Арендатор обязан подписать Акт и вернуть его Арендодателю в течение 20 (Двадцать) дней со дня составления документа по адресу, указанному в п. 8 Договора или предоставить мотивированный отказ от его подписания, в срок, указанный в п. 3.8 Договора. В случае не подписания Акта и/или не направления мотивированного отказа от его подписания в указанные сроки, Акт считается подписанным Арендатором без каких-либо претензий, а Арендодатель считается полностью исполнившим свои обязанности по предоставлению Арендатору документов, указанных в п. 3.7. Договора, а также исполнившим обязательства по предоставлению в аренду Оборудования/оказанию услуг качественно и в полном объеме. Отказ Арендатора от подписания Акта не может служить основанием для отказа от оплаты фактического срока аренды и иных фактически оказанных услуг.

3.10. При несвоевременной оплате или неоплате выставленных Арендатором счетов, либо нарушении сроков оплаты, предусмотренных п.п. 3.4, 3.6 Договора, Арендодатель вправе требовать неустойку в размере 0,5 % от неуплаченной суммы за каждый день просрочки. Для обеспечения обязанности своевременной уплаты Арендатором пеней Арендодатель вправе использовать сумму арендной платы, уплаченную АРЕНДАТОРОМ за очередной месяц аренды.

3.11. В случае если к моменту поступления денежных средств от Арендатора, за ним числится задолженность, за ранее оказанные услуги, Арендодатель в праве, без согласия Арендатора, зачесть указанные платежи в счет погашения ранее возникшего долга.

3.12. Форма оплаты – безналичный или наличный расчет. Оплата услуг за наличный расчет осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – РФ). Оплата считается осуществленной с момента поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Арендодателя.

3.13. Арендодатель оставляет за собой право изменять цены Прайс-листа, предварительно письменно уведомив Арендатора за 14 (Четырнадцать) календарных дней до начала действия нового Прайс-листа, любым доступным способом.

3.14. Не реже, чем один раз в год Арендодатель направляет Арендатору Акт сверки расчетов. Арендатор обязуется вернуть подписанный Акт в течение 5 (пяти) рабочих дней после его получения либо предоставить в указанный срок письменный мотивированный отказ от его подписания. В случае, если Арендодатель в выше указанный срок не получает подписанный Арендатором Акт сверки расчетов либо письменный мотивированный отказ от его подписания, сверка расчетов по настоящему договору считается принятой и подтвержденной Арендатором, а Акт сверки расчетов, в одностороннем порядке подписанный Арендодателем, имеет полную юридическую силу.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель обязан:

4.1.1. Передать Арендатору исправное Оборудование, в полной комплектации, при необходимости в комплекте с технологической документацией. Осуществить погрузо-разгрузочные работы на складах Арендодателя, при условии, что предоставленный Арендатором транспорт предназначен для перевозки соответствующего типа Оборудования. Если транспорт не соответствует указанным в настоящем пункте условиям Арендодатель не несет ответственности за погрузо-разгрузочные работы.

4.1.2. Ознакомить Арендатора с правилами эксплуатации и содержания Оборудования.

Арендодатель _____ Арендатор _____

4.1.3. Передать Арендатору или представителю монтирующей организации инструкции по монтажу Оборудования (в случае необходимости).

4.1.4. Предоставить Арендатору в случае поломки Оборудования из-за естественного износа аналогичное Оборудование при наличии свободного Оборудования на складе. Все ремонтные работы и работы по техническому обслуживанию Оборудования производятся в обычное рабочее время Арендодателя.

4.1.5. При отсутствии аналогичного Оборудования, арендная плата в период ремонта не начисляется, о чем составляется соответствующий Акт.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Произвести монтаж Оборудования (если такой необходим) собственными силами или силами другой организации, имеющей соответствующие лицензии и допуски. Ответственность за монтаж Оборудования несет монтирующая организация.

4.2.2. Своевременно и в полном объеме оплачивать арендную плату, услуги по транспортировке, мойке и чистке Оборудования, монтажу и демонтажу Оборудования, а также другие услуги, оказываемые Арендодателем в соответствии с условиями Договора.

4.2.3. При получении Оборудования проверить его целостность, исправность и комплектность (в соответствии с документами на получение Оборудования) и сообщить о своих претензиях по техническому состоянию и внешнему виду Оборудования незамедлительно в письменном виде, сделав отметку в Акте на отгрузку.

4.2.4. Использовать арендуемое Оборудование по его целевому назначению, в соответствии с техническими условиями на данное Оборудование.

4.2.5. Содержать арендуемое Оборудование в полной исправности.

4.2.6. Нести расходы по эксплуатации Оборудования (обеспечение электроэнергией, топливом и иными горюче-смазочными материалами, рабочим персоналом и т.п.). Проводить ежедневные регламентные работы в соответствии с инструкцией по эксплуатации Оборудования.

4.2.7. Уведомить в письменной форме Арендодателя о простое Оборудования в случае невозможности его использования по причине неисправности в течение суток с момента обнаружения. По факту простоя стороны составляют двухсторонний Акт. В случае не уведомления, либо несвоевременного уведомления Арендодателя о простое Оборудования, Арендатор оплачивает дни простоя в соответствии с тарифами аренды данного Оборудования.

4.2.8. Оплатить Арендодателю стоимость ремонта и транспортные услуги, связанные с заменой Оборудования, если недостатки арендованного Оборудования явились следствием нарушений правил эксплуатации и содержания Оборудования. В случае простоя Оборудования по причине поломки вследствие нарушения Арендатором правил эксплуатации, время простоя Оборудования оплачивается Арендатором в соответствии с тарифами аренды данного Оборудования. Время транспортировки для ремонта и непосредственно ремонта Оборудования в этом случае простоем не является.

4.2.9. Возвратить арендованное Оборудование Арендодателю по окончании срока аренды в том состоянии, в котором он его получил с учетом естественного износа, в чистом (очищенном) виде (на Оборудовании не должно быть следов грязи, краски, бетона и т.п.), со всеми переданными по п.4.1.1 Договора документами, в противном случае Арендодатель производит чистку и ремонт Оборудования за счет Арендатора.

4.2.10. Произвести доставку Оборудования на склад Арендодателя собственными или привлеченными силами. В случае доставки Оборудования силами Арендодателя Арендатор обязан оплатить транспортные расходы по перевозке Оборудования. При доставке/возврате Оборудования силами Арендодателя (в том числе, с привлечением третьих лиц) Арендатор обязан осуществить приемку и разгрузку / загрузку Оборудования в течение 1 (Одного) часа с момента прибытия транспорта с Оборудованием на объект Арендатора. При доставке/возврате Оборудования силами Арендодателя Арендатор обязан обеспечить беспрепятственный доступ транспортного средства Арендодателя (въезд /выезд на объект, выезд с объекта, проезд по территории объекта) до фактического места работы Оборудования, в том числе произвести все необходимые мероприятия для обеспечения доступа транспорта Арендодателя – заказ необходимых пропусков, извещение службы охраны и т.п. Если указанный доступ не предоставлен Арендатор по требованию уплачивает Арендодателю штрафную неустойку, в размере 1 500,00 руб., в т.ч. НДС, за каждый час простоя, а в случае невозможности загрузки/разгрузки транспорта Арендодателя обязан оплатить стоимость холостого пробега транспорта в размере стоимости доставки.

4.2.11. Направить своего представителя при возврате Оборудования для подписания обеими сторонами Акта на возврат оборудования. В случае если Арендатор не обеспечил присутствие уполномоченного представителя при возврате Оборудования, документы, составленные Арендодателем при оформлении возврата, считаются принятыми Арендатором в бесспорном порядке.

4.2.12. Нести риски гибели или случайного повреждения Оборудования в период его нахождения в аренде. В случае утери/утраты Оборудования, его комплектующих, Арендатор обязан в срок не позднее 5 (Пяти) календарных дней уведомить Арендодателя в письменной форме об утере (утрате) Оборудования.

4.2.13. В случае утери (утраты), повреждения Оборудования, его комплектующих (деталей) по любой причине, а так же невозврата Оборудования Арендатором через 3 (Три) дня после расторжения Арендодателем Договора по основаниям, предусмотренным п. 6.3 Договора, оплатить все затраты, связанные с приобретением нового Оборудования или его деталей, установкой деталей на возвращаемое Оборудование, и/или восстановления утраченных документов на основании Акта о возмещении ущерба и отдельно выставленного счета в соответствии с действующими рыночными ценами на новое Оборудование, его детали, а в части работ по установке деталей и восстановления утраченных (утраченных) документов – в соответствии с действующим Прайс-листом Арендодателя, в течение 5 (Пяти) дней с момента выставления счета Арендодателем, или заменить утерянное Оборудование или его детали идентичным в самостоятельном и за свой счет. Немотивированный отказ от подписания Акта о возмещении ущерба, а равно уклонение от подписания указанного Акта не освобождает Арендатора от обязательства возместить причиненный ущерб.

4.2.14. Оплатить арендную плату за аренду утерянного Оборудования до даты подписания сторонами Акта о возмещении ущерба.

4.2.15. Нести ответственность за несоблюдение правил устройства и безопасной эксплуатации строительного Оборудования и охраны труда на объекте, за свой персонал, за проведение инструктажа и иное обучение своих работников, за несоблюдение правил техники безопасности.

Арендодатель _____ Арендатор _____

4.2.16. Не осуществлять залог арендных прав, внесение их в качестве имущественного вклада в хозяйственные товарищества и общества или паевого взноса в производственные кооперативы.

4.2.17. Не сдавать арендуемое Оборудование в субаренду или передавать его третьему лицу без письменного согласия Арендодателя.

4.2.18. Не передавать свои права по Договору третьим лицам.

4.2.19. Не вскрывать арендуемое Оборудование и не производить какие-либо изменения его конструкции без письменного согласия Арендодателя и участия специалистов Арендодателя.

4.2.20. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Арендодателя для проверки состояния Оборудования, соблюдения правил эксплуатации Оборудования и порядка его использования.

4.2.21. В случае смены места эксплуатации Оборудования в 5-дневный срок письменно уведомить Арендодателя о новом месте установки (эксплуатации) Оборудования.

4.2.22. В случае отказа от приемки Оборудования доставляемого силами Арендодателя, доставка которого, была согласована Сторонами ранее, уплатить Арендодателю штраф в размере арендной платы за 1 (Одни) сутки, а также возместить расходы по доставке и обратной транспортировке.

5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. Все споры и разногласия, возникшие между сторонами по Договору или связанные с ним, разрешаются путем переговоров между сторонами.

5.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в Арбитражном Суде по месту нахождения Арендодателя, в установленном законодательством порядке.

5.3. В случаях, не предусмотренных Договором, стороны руководствуются законодательством РФ.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, ДОПОЛНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Договору имеют силу только в случае, если они оформлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами.

6.2. Стороны вправе отказаться от исполнения условий Договора в любое время, письменно предупредив о своем намерении другую сторону не менее чем за 30 (Тридцать) дней до момента расторжения Договора и выполнив все встречные обязательства по этому Договору.

6.3. Договор может быть досрочно расторгнут Арендодателем в случаях существенных нарушений условий Договора, а именно:

(А) Арендатор пользуется имуществом с существенными нарушениями условий Договора;

(Б) Арендатор существенно нарушает правила эксплуатации и хранения Оборудования, без надлежащего предварительного уведомления Арендодателя изменяет место эксплуатации Оборудования;

(В) Арендатор существенно ухудшает состояние Оборудования или самостоятельно проводит ТО Оборудования без письменного согласия Арендодателя;

(Г) Арендатор не вносит арендную плату и/или не оплачивает иные платежи в сроки, установленные Договором;

(Д) Арендатор передал права по Договору или Оборудование третьему лицу без письменного согласия Арендодателя;

6.4. Если Арендатор не исправит нарушения, упомянутые в п. 6.3 Договора в течение 3 (Трех) календарных дней со дня получения письменного уведомления от Арендодателя, требующего устранить допущенные нарушения, то Договор считается расторгнутым на следующий день после истечения 3-х дневного срока со дня получения Арендатором уведомления.

6.5. Если Договор расторгнут по вине Арендатора в соответствии с п.6.3 Договора, Арендатор немедленно теряет право использовать Оборудование, а Арендодатель приобретает право забрать Оборудование без предварительного уведомления Арендатора, немедленно после расторжения Договора. Досрочное расторжение Договора не освобождает Арендатора от выполнения обязательств по оплате арендной платы и иных платежей, предусмотренных Договором.

6.6. Арендодатель имеет право требовать от Арендатора возмещения убытков в полном объеме, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Договора, в том числе расходы на монтаж/демонтаж, доставку и прочие расходы, понесенные Арендодателем в связи с неисполнением/ненадлежащим исполнением Арендатором своих обязательств, предусмотренных Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

7.2. Если иное не предусмотрено положениями Договора, все уведомления или сообщения в отношении Договора или любой Стороны должны быть в письменной форме. Письменное уведомление включает уведомление по факсимильной связи, а также с использованием электронной почты, указанной в п. 8 Договора.

7.3. Договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до 31 декабря текущего года. Если по истечении срока действия Договора стороны не настаивают на его расторжении, то Договор считается продленным на неопределенный срок.

7.4. Арендодатель не несет ответственности за прямые или косвенные убытки, причиненные Арендатору или третьей стороне использованием Оборудования, в период с даты получения Оборудования Арендатором и до даты возврата Оборудования Арендодателю.

7.5. Стороны обязуются в течение 5 (Пяти) рабочих дней сообщать в письменной форме обо всех изменениях банковских реквизитов и юридического (фактического) адреса. В случае неисполнения указанного требования виновная сторона не в праве ссылаться на факт неполучения уведомлений, извещений другой стороны как на основание для освобождения, уменьшения своей ответственности за неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение принятых обязательств.

Арендодатель _____ Арендатор _____

7.6. Арендатор в течение всего срока аренды несет ответственность за любой ущерб, нанесенный Оборудованием Арендатору или третьей стороне.

7.7. Арендатор, а также его представители, предоставляющие Арендодателю сведения о контактных телефонных номерах (в том числе мобильных) или адресах электронной почты, предоставляет, таким образом, согласие получать от Арендодателя новости и напоминания посредством телефонной (сотовой) связи или путем уведомления по электронной почте.

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

ООО «СнабСтрой»

Юридический адрес: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д.15, стр.3

Фактический адрес: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д.15, стр.3

Расчетный счет: 407 028 101 000 000 109 32

Корр. счет: 301 018 101 000 000 007 16

Банк: «ВТБ 24» (ЗАО) г. Москва

ИНН: 7703554421

КПП: 770301001

БИК: 044 525 716

E-mail: snabstroy@inbox.ru

Тел: 8 (499) 256-89-64

От имени ООО «СнабСтрой»
Генеральный директор

Новичихин Д.Е.

АРЕНДАТОР:

<KAGENT_NAME>

ИНН: <KAGENT_INN> / КПП: <KAGENT_KPP>

Юридический адрес: <KAGENT_ADDRESS_JUR>

Фактический адрес: <KAGENT_ADDRESS_FACT>

Банк: <KAGENT_BANK>

Расчетный счет: <KAGENT_RAS_ACCOUNT>

БИК: <KAGENT_BIK>

Корреспондентский счет: <KAGENT_CORR_ACCOUNT>

ОКПО: <KAGENT_OKPO>

От имени <KAGENT_NAME>
Генеральный директор

<KAGENT_DIRECTOR>

№ _____ от «__» _____ года
«__» _____ года

г. Москва

СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ ПРИ СДАЧЕ В АРЕНДУ СТРОИТЕЛЬНЫХ ЛЕСОВ И ОПАЛУБКИ

Тарифы и условия оказания транспортных услуг (транспортировка на объект, возвратная транспортировка), услуг по ремонту, мойки и очистки оборудования, разгрузочно-погрузочные работы, монтаж (демонтаж) оборудования

В случае, если Арендатор вернул на склад некомплектное, неочищенное, поврежденное оборудование, либо поврежденное и не подлежащее восстановлению оборудование:

1. Арендатор обязан возместить:

- стоимость потерянных, либо не подлежащих восстановлению элементов по компенсационным ценам, указанных в Акте на отгрузку или в спецификации (приложение №2)

- стоимость работ по ремонту элементов - **1 116,00 руб./час + НДС**, а также стоимость материалов и запчастей.

- стоимость работ по очистке элементов опалубки - **1 116,00 руб./час + НДС**

- стоимость поврежденной фанеры опалубочных щитов - **550,00 руб./м² + НДС**

- полную стоимость обрезанных балок и стоек по компенсационным ценам, указанных в актах на в актах на отгрузку или в спецификации (Приложении №2)

2. При сдаче в аренду и возврате из аренды:

а) Въезд транспорта арендатора для погрузки (разгрузки) осуществляется до 17⁰⁰

б) Необходимо присутствие Арендатора (или его доверенного лица) для проверки количества и качества оборудования, а также подписания соответствующей документации.

3. При возврате из аренды оборудование должно быть уложено в тару, предоставленную ему Арендодателем.

Бесплатно осуществляется разгрузочно/погрузочные работы, только с использованием погрузчика, загружаются (разгружаются) машины с открывающимися бортами.

- Стоимость ручной погрузки (разгрузки) – 1 116,00 руб./час + НДС

Доставка оборудования (вывоз) осуществляется АРЕНДОДАТЕЛЕМ собственным транспортом либо привлеченным АРЕНДОДАТЕЛЕМ перевозчиком на основании письменной заявки на доставку (вывоз) оборудования, предоставленной АРЕНДАТОРОМ не позднее 24 часов до времени доставки. (Образец заявки на транспорт прилагается.)

АРЕНДОДАТЕЛЬ обязан уведомить указанных в заявке ответственных за оборудование лиц со стороны АРЕНДАТОРА не позднее чем за 2 часа, по телефону, указанному в заявке о планируемой доставке (вывозе) оборудования с указанием: времени доставки (вывоза), типа и номера транспортного средства.

Без наличия подтверждения ответственных за оборудование лиц со стороны АРЕНДАТОРА, указанных в заявке, о готовности принять (возвратить) оборудование, доставка (вывоз) оборудования не производится.

Оборудование, доставляемое на объект, передается АРЕНДАТОРУ только при наличии правильно оформленной доверенности.

Холостой пробег или простой транспорта, возникший по вине АРЕНДАТОРА, оплачивается АРЕНДАТОРОМ в беспорядке в соответствии с тарифами и в полном объеме.

- Тарифы на транспортные услуги по запросу.

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

От имени ООО «СнабСтрой»
Генеральный директор

Новичихин Д.Е.

АРЕНДАТОР:

От имени <KAGENT_NAME>
Генеральный директор

<KAGENT_DIRECTOR>

Арендодатель _____ Арендатор _____